LASPRO
CONSULTORES

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Recuperação Judicial
Processo nº 1001034-71.2016.8.26.0506

LASPRO CONSULTORES LTDA, neste ato representada pelo **DR. ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO,** nomeada Administradora Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, requerida por **SPEL ENGENHARIA LTDA. E OUTRAS – GRUPO SPEL** vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005 apresentar **Relatório das Atividades das Recuperandas**, referente ao período de **agosto e setembro de 2021**.

72-784.1 CT| MH/MM | RJ1-LC

LASPRO
CONSULTORES

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 5
SPEL ENGENHARIA LTDA 5
A. Balanço Patrimonial 5
B. Demonstração do Resultado do Exercício 17
C. Fluxo de Caixa 20
D. Funcionários 20
E. Impostos 21
F. Demais Relatórios 22
ART SPEL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA 23
A. Balanço Patrimonial 23
B. Demonstração do Resultado do Exercício 30
C. Fluxo de Caixa 32
D. Funcionários 32
E. Impostos 33
F. Demais Relatórios 34
EDISPEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA 35
A. Balanço Patrimonial 35
B. Demonstração do Resultado do Exercício 41
C. Fluxo de Caixa 43
D. Funcionários 43
E. Impostos 45
F. Demais Relatórios 46
III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 47
IV. PENDÊNCIAS 51
V. CONCLUSÃO 52
VI. DO ENCERRAMENTO 53

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

I. INTRODUÇÃO

1. Aos 15 de janeiro de 2016 as requerentes ingressaram com pedido de Recuperação Judicial, devido à crise de liquidez causada pelo impacto negativo direto em suas atividades, advindos da redução, nos últimos anos, dos serviços e obras contratadas pelos governos federal, estaduais e municipais e pelo aumento dos preços dos insumos, impactando o fluxo de caixa. O deferimento foi concedido aos 05 de fevereiro de 2016, para as seguintes empresas:

- **SPEL ENGENHARIA LTDA.**, situada a Rodovia Abrão Assed s/nº, Bairro Zona rural, Km 53 + 200m, município de Ribeirão Preto, inscrita no CNPJ sob nº 50.426.386/0001-76, com início das atividades em 26 de dezembro de 1978, tem como objeto social a atividade de terraplenagem, pavimentação, urbanismo, construção civil em geral, serviços de concretagem, usinagem de concreto e asfalto, locação de máquinas e veículos, fabricação de artefatos de concreto de cimento, comércio de materiais para construção geral, compra e venda de imóveis, locação, desmembramento, loteamento de terrenos, incorporação imobiliária e construção de imóveis para venda e limpeza urbana em geral.
    - Quadro Societário:

SOCIOS	QUOTAS	VALOR	%
IEDA GUEDES PINHEIRO	2700000	R$ 2.700.000,00	40%
LEONEL MASSARO	1350000	R$ 1.350.000,00	20%
MARIO FRANCISCO COCHONI	2700000	R$ 2.700.000,00	40%
Total		R$ 6.750.000,00	100%

- **ART SPEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, situada a Rodovia Abrão Assed, s/nº, Bairro Zona rural, Km 53 + 300m, município de Ribeirão Preto, inscrita no CNPJ sob nº 57.762.882/0001-40, com início das atividades em 24 de junho de

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

1987, tem como objeto social a atividade de indústria e comércio de artefatos de concreto, prestação de serviços de engenharia, pavimentação, urbanismo, construção civil em geral, serviços de concretagem, usinagem de concreto e asfalto, terraplenagem em geral, serviços auxiliares e complementares por conta própria e de terceiros, comércio de materiais para construção, locação de máquinas e equipamentos e instalações próprias.

- Quadro Societário:

SOCIOS	QUOTAS	VALOR	%
IEDA GUEDES PINHEIRO	400	R$ 400,00	40%
LEONEL MASSARO	200	R$ 200,00	20%
MARIO FRANCISCO COCHONI	400	R$ 400,00	40%
Total		R$ 1.000,00	100%

- **EDISPEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, situada a Rodovia Abrão Assed, nº 53, Bairro Zona Rural, Km 53 + 250m, município de Ribeirão Preto, inscrita no CNPJ sob nº 68.906.932./0001-31, com início das atividades em 01 de setembro de 1992, tem como objeto social a atividade de construção civil em geral, incorporação e participação de empreendimentos imobiliários, por conta própria ou de terceiros, terraplenagem, pavimentação, urbanismo, infraestrutura, comércio de minerais não metálicos, tais como: pedras para construção, britadas, cimentos, chapas, telhas, tubos e fibrocimento e outros produtos de minerais não metálicos.
  - Quadro Societário:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

SOCIOS	QUOTAS	VALOR	%
IEDA GUEDES PINHEIRO	400000	R$ 400.000,00	40%
LEONEL MASSARO	200000	R$ 200.000,00	20%
MARIO FRANCISCO COCHONI	400000	R$ 400.000,00	40%
Total		R$ 1.000.000,00	100%

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

2. Cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

3. A situação operacional é apresentada a partir dos documentos solicitados as Recuperandas conforme: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado do Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa; **(D)** Funcionários; **(E)** Impostos; e, **(F)** Demais Relatórios.

4. As informações que seguem nos Balanços Patrimoniais, foram compiladas dos balancetes mensais de abril a julho de 2021, reportado em relatório anterior, a setembro de 2021, os quais foram disponibilizados pelas Recuperandas.

SPEL ENGENHARIA LTDA

A. Balanço Patrimonial

5. O **Ativo Total** apresentou constante e gradativa redução no último semestre, entretanto, não expressivas, detendo em setembro de

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

2021, R$ 36.909.301 (trinta e seis milhões, novecentos e nove mil, trezentos e um reais), dos quais 76% estão reconhecidos no ativo circulante.

6. Registrando crescimento no último bimestre, o **Disponível**, soma em setembro de 2021, R$ 10.051 (dez mil e cinquenta e um reais), distribuídos em:

- Caixa Matriz, principal responsável pelo aumento da rubrica, apresenta saldo de R$ 4.948 (quatro mil, novecentos e quarenta e oito reais), em setembro de 2021. Ressalta-se que a alínea **Caixa**, no conceito contábil, é a denominação de "conta" que registra valores dos recursos imediatamente disponíveis, para efetuar pagamentos, onde no mês de setembro de 2021, foram reconhecidos, entre entradas e saídas, a importância próxima a R$ 240 mil (duzentos e quarenta mil reais).
- Depósitos Bancários a Vista apresentou movimentação de entradas e saídas de aproximadamente R$ 120 mil (cem e vinte mil reais) em setembro de 2021, perfazendo saldo de R$ 313 (trezentos e treze reais), apontando baixa disponibilidades, em relação a totalidade de dívidas já constituídas.
  - Foram disponibilizados extratos bancários do Santander 13.000682-9, não condizente com a contabilidade e Banco Sicoob c/c 42.645-8, condizentes com os demonstrativos contábeis.
    - Os demais extratos bancários relativos à Caixa Econômica Federal e Santander conta 13220207-5, não foram disponibilizados.
- Outros Créditos: não apresentaram movimentação no período analisado, mantendo o saldo de R$ 4.790 (quatro mil, setecentos e noventa reais) em setembro de 2021, relativos a Cauções Diversas – Dursarp Rib. Preto.

7. Após leve redução em agosto de 2021, as duplicatas a receber de **Clientes**, passaram a apresentar saldo de R$ 2.208.967 (dois milhões,

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

duzentos e onze mil, oitocentos e quarenta e dois reais) permanecendo com o saldo inalterado em setembro de 2021, estando abaixo os montantes mais representativos:

Clientes - R$	set/21	%
Prefeitura de Ribeirão Preto	666.118	30%
SVN Empreendimentos e Construções	438.275	20%
Talude Consruções S/A	351.500	16%
Pagano III Empreendimentos Imobiliários	131.087	6%
Ser Rio Construtora LTDA	120.000	5%
Prefeitura Santa Rita Passa	68.040	3%
Municipio de Bebedouro	56.976	3%
Terras de São Paulo Empreendimentos	49.792	2%
Prefeitura Municipal de Altinopolis	42.190	2%
Jose Homero Borela	40.000	2%
Subtotal	**1.963.978**	**89%**
Demais Clientes	244.989	11%
Total Geral	**2.208.967**	**100%**

Fonte : Balancete de Verificação setembro de 2021

- 13% dos recebíveis foram antecipados através de **Duplicatas Descontadas**, equivalentes a R$ 282.113 (duzentos e oitenta e dois mil, cento e treze reais), alocados no passivo circulante, não apresentando movimentação durante o período analisado, perfazendo recebíveis líquidos de R$ 1.926.854 (um milhão, novecentos e vinte e seis, oitocentos e cinquenta e quatro reais) em setembro de 2021, para os quais não foram disponibilizados relatórios financeiros que suportem os saldos dos demonstrativos contábeis.
- Ademais, reitera-se a necessidade de avaliação da probabilidade de recebimento dos títulos de clientes, para melhor apresentação da situação contábil e financeira. Devendo ser reconhecido PDD – Provisão de Devedores Duvidosos ou Perdas referente os valores com baixa probabilidade de recebimento.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

8. Houve manutenção nos **Estoques** de maio a setembro de 2021, mantendo saldo de R$ 22.983.354 (vinte e dois milhões, novecentos e oitenta e três mil, trezentos e cinquenta e quatro reais), relativos unicamente a Imóveis destinados a venda, correspondendo a 62% do Ativo Total.

9. Os **Impostos a Recuperar** mantiveram créditos compensáveis de R$ 264.087 (duzentos e sessenta e quatro mil e oitenta e sete reais) em setembro de 2021, onde 48% referem-se à CSLL Retenções, conforme quadro a seguir:

Tributos a Recuperar - R$	set/21	%
CSLL Retenções	126.310	48%
IRRF a Recuperar	50.518	19%
Retenções INSS 0.S 209	42.049	16%
CSLL Retido a Recuperar	18.584	7%
COFINS Retenções	15.561	6%
Contribuição Social Estimativa	7.693	3%
PIS Retenções	3.372	1%
	264.087	100%

10. Os **Outros Créditos** com recursos no ativo circulante e ativo não circulante, somam conjuntamente R$ 8.352.090 (oito milhões, trezentos e cinquenta e dois mil e noventa reais), onde:

- Permanecendo com a importância próxima a R$ 2,7 milhões (dois milhões e setecentos mil reais) no transcorrer dos últimos meses, a rubrica no ativo circulante, perfaz em setembro de 2021, R$ 2.696.403 (dois milhões, seiscentos e noventa e seis mil, quatrocentos e três reais), dos quais 77% referem-se a Precatórios a Receber, 20% Outros Créditos a Receber, 2% Créditos com Locação e Imóveis e 1% referente Adiantamentos a Fornecedores.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- No ativo não circulante após aumento de R$ 2.000 (dois mil reais) em julho de 2021, permaneceu sem movimentação, apresentando em setembro de 2021, R$ 5.655.686 (cinco milhões, seiscentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e oitenta e seis reais), dos quais 79% referem-se a Precatórios a Receber, 13% referem-se a Depósitos para Recursos Judiciais e Depósitos Judiciais, 7% Empréstimos junto a também Recuperanda **EDISPEL** e 1% relativo a Despesas Antecipadas, referente a IPVA a Apropriar.

11. Sem evidência de aquisições e/ou baixas nos últimos meses, o **Imobilizado** líquido soma em setembro de 2021, R$ 3.080.630 (três milhões, oitenta mil, seiscentos e trinta reais) após o reconhecimento devido das depreciações, estando distribuídos conforme a seguir:

Imobilizado - R$	set/21
Veiculos	9.259.424
Máquinas e Equipamentos	7.980.432
Móveis e Utensilios	266.548
Instalações	93.457
Ferramentas	59.070
Computadores e Periféricos	57.984
Telefonia	53.706
(-) Depreciações	- 14.689.992
Total Geral	**3.080.630**

Fonte : Balancete de Verificação setembro/2021

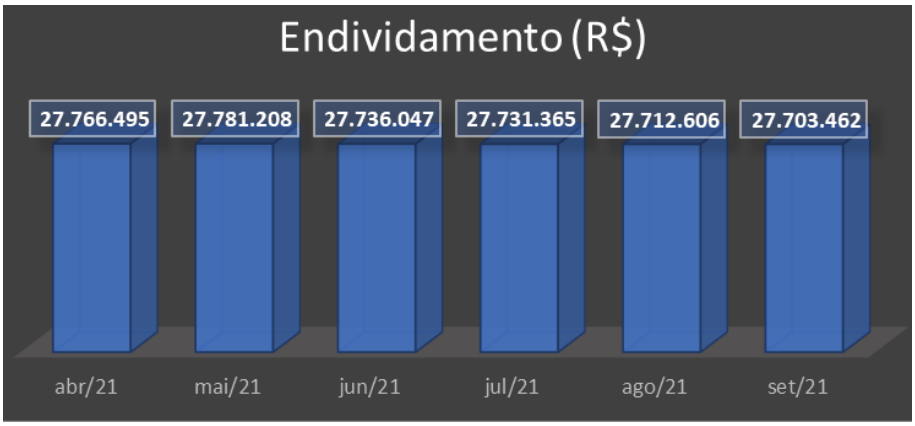
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Em R$

Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativo	**37.076.359**	**37.036.890**	**36.988.650**	**36.969.043**	**36.917.880**	**36.909.301**
Circulante	**28.275.736**	**28.188.250**	**28.163.382**	**28.170.477**	**28.147.883**	**28.162.863**
Disponível	11.632	15.459	6.496	595	5.679	10.051
Clientes	2.211.842	2.211.842	2.211.842	2.211.842	2.208.967	2.208.967
Estoque	23.073.410	22.983.354	22.983.354	22.983.354	22.983.354	22.983.354
Impostos a Recuperar	264.087	264.087	264.087	264.087	264.087	264.087
Outros Créditos	2.714.765	2.713.508	2.697.604	2.710.600	2.685.796	2.696.403
Não Circulante	**8.800.623**	**8.848.640**	**8.825.267**	**8.798.566**	**8.769.997**	**8.746.439**
Investimentos	10.123	10.123	10.123	10.123	10.123	10.123
Outros Creditos	5.556.630	5.646.686	5.653.686	5.655.686	5.655.686	5.655.686
Imobilizado/Intangivel	**3.233.870**	**3.191.831**	**3.161.458**	**3.132.757**	**3.104.189**	**3.080.630**
Bens em uso	*17.780.517*	*17.770.517*	*17.770.517*	*17.770.517*	*17.770.622*	*17.770.622*
(-) Depr/Amort. Acumulada	*- 14.546.646*	*- 14.578.686*	*- 14.609.058*	*- 14.637.760*	*- 14.666.433*	*- 14.689.992*

12. Sem apresentar movimentações expressivas no último semestre, o **Endividamento** total da **SPEL ENGENHARIA**, soma, R$ 27.703.462 (vinte e sete milhões, setecentos e três mil, quatrocentos e sessenta e dois reais), estando ilustrado abaixo a sua evolução:



13. Em constante movimentação, as obrigações com os **Fornecedores** decresceram em R$ 26.158 (vinte e seis mil, cento e cinquenta e oito reais) no último bimestre, indicando maior volume de pagamentos do que compras a

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

prazo, atingindo R$ 2.197.245 (dois milhões, cento e noventa e sete mil, duzentos e quarenta e cinco reais), estando divididos em quatro grupos de fornecedores, conforme quadro a seguir:

Fornecedores - R$	set/21
Fornecedores Circulante	1.691.530
Fornecedores II	378.699
Fornecedores Quirográfarios	102.880
Fornecedores III	24.136
	2.197.245

Fonte : Balancete de Verificação setembro/2021

- O fornecedor "Cimento e Cal Distribuidora e Logística Ltda" corresponde a 66% dos valores a pagar de setembro de 2021, conforme quadro abaixo, demonstrando os fornecedores mais representativos:

Fornecedores - R$	set/21	%
Cimento e Cal Dist. de Logistica Ltda	1.108.313	66%
Astec Serviços de Digitação Ltda	174.621	10%
Ensitran Ind e Comercio de Placas	109.011	6%
Ceramica SP Ltda	34.595	2%
Hidrotubo Com. de Mat.p/ San e Constru	32.254	2%
Bernardini Adv, Advocacia e Cons. Jurid.	15.749	1%
Coop dos Plant. De Cana do Est. De SP	12.561	1%
Agrimac Pneus Ltda	11.020	1%
Subtotal	**1.498.124**	**89%**
Demais Fornecedores	193.406	11%
Total Geral	**1.691.530**	**100%**

Fonte : Balancete de Verificação setembro/2021

- Ademais, não foram disponibilizados relatórios financeiros para validação dos saldos contábeis do período analisado.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

14. Correspondendo a 20% do total das dívidas em setembro de 2021, as Obrigações Fiscais reconhecidas no passivo circulante e passivo não circulante, conjuntamente somaram R$ 5.548.122 (cinco milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, cento e vinte e dois reais), onde:

- No passivo circulante as **Obrigações Tributárias** permaneceram com a monta próxima a R$ 5,5 milhões (cinco milhões e quinhentos mil reais), encerrando setembro de 2021, com R$ 5.515.144 (cinco milhões, quinhentos e quinze mil, cento e quarenta e quatro reais), dos quais 45% referem-se a COFINS a Recolher.
- Houve manutenção nos **Parcelamentos** reconhecidos no passivo não circulante, durante o semestre analisado, mantendo saldo de R$ 32.978 (trinta e dois mil, novecentos e setenta e oito reais) em setembro de 2021, relativos a parcelamentos de FGTS e IPVA e Juros a Transcorrer.

15. As **Obrigações Trabalhistas** somam R$ 4.742.723 (quatro milhões, setecentos e quarenta e dois mil, setecentos e vinte e três reais), onde 71% referem-se a INSS a Recolher.

16. A rubrica de **Outras Obrigações** manteve registros no passivo circulante e passivo não circulante, somando conjuntamente R$ 1.724.582 (um milhão, setecentos e vinte e quatro mil, quinhentos e oitenta e oito reais) em setembro de 2021, onde:

- No passivo circulante as **Outras Obrigações** mantiveram saldo de R$ 1.694.897 (um milhão, seiscentos e noventa e quatro mil, oitocentos e noventa e sete reais) em setembro de 2021, dos quais 95% referem-se a Adiantamentos de Clientes, responsável pela redução da rubrica, onde 91% foram antecipados pela empresa Empreendimento Imobiliário Taquaritinga.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Houve manutenção nas **Outras Obrigações**, reconhecidas no passivo não circulante, mantendo saldo de R$ 29.685 (vinte e nove mil, seiscentos e oitenta e cinco reais) em setembro de 2021, relativos a Processos e Infrações.

17. Sem registrar movimentação expressiva, os **Empréstimos** totalizaram em setembro de 2021, R$ 7.467.481 (sete milhões, quatrocentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e oitenta e um reais), correspondendo a 27% do total de dívidas, segregados em:

- Empréstimos Pessoa Física com saldo de R$ 7.736.805 (sete milhões, setecentos e trinta e seis mil, oitocentos e cinco reais) em setembro de 2021, onde 35% corresponderam a Liz de Moura Lacerda Cochoni, conforme quadro a seguir:

Em R$

Empréstimos Pessoa Física	set/21	%
Liz de Moura Lacerda Cochoni	2.599.182	34%
Marcia Pinheiro	1.990.000	26%
Patricia de Moura Lacerda Cochoni	1.300.000	17%
Leopoldo Massaro	1.185.569	15%
Felipe de Moura Lacerda Cochoni	236.500	3%
Marcelo Pinheiro	138.377	2%
Raphael Curval Massaro	105.298	1%
Sae Jin Park	100.000	1%
Nesio Taruzzo	55.000	1%
Leonel Massaro	14.180	0%
Mario Franscico Cochoni	12.700	0%
Total Geral	**7.736.805**	**100%**

Fonte : Balancete de Verificação setembro/2021

- Empréstimos e Financiamentos montaram R$ 605.257 (seiscentos e cinco mil, duzentos e cinquenta e sete reais), onde R$ 237.370 (duzentos e trinta e sete mil, trezentos e setenta reais) são relativos a empréstimos com a **ART SPEL.**

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Observa-se nos demonstrativos contábeis da **ART SPEL** o saldo de R$ 714 (setecentos e quatorze reais) em setembro de 2021, existindo diferença de R$ 236.656 (duzentos e trinta e seis mil, seiscentos e cinquenta e seis reais) não conciliados entre ambas Recuperandas.

- Juros a Transcorrer sobre Empréstimos redutora do passivo, manteve saldo de R$ 874.580 (oitocentos e setenta e quatro mil, quinhentos e oitenta reais) em setembro de 2021.

18. Os **Financiamentos** montaram R$ 5.741.197 (cinco milhões, setecentos e quarenta e um mil, cento e noventa e sete reais) em setembro de 2021, dos quais 58% correspondem à renegociação com Banco do Brasil.

19. O **Patrimônio Líquido** deteve saldo de R$ 9.205.840 (nove milhões, duzentos e cinco mil, oitocentos e quarenta reais), onde a movimentação da rubrica está atrelada ao resultado obtido no exercício corrente até o mês de setembro, que somados a exercícios anteriores, somam R$ 23.320.083 (vinte e três milhões, trezentos e vinte mil e oitenta e três reais), em **Prejuízos Acumulados**.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Em R$

Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Passivo	**37.076.359**	**37.036.890**	**36.988.650**	**36.969.043**	**36.917.880**	**36.909.302**
Passivo Circulante	**14.507.855**	**14.508.068**	**14.461.907**	**14.459.725**	**14.450.966**	**14.432.122**
Fornecedores	2.227.386	2.224.225	2.226.564	2.223.403	2.217.745	2.197.245
Obrigações Tributárias	5.511.148	5.512.458	5.514.277	5.514.029	5.513.357	5.515.144
Obrigações Trabalhistas	4.740.311	4.742.375	4.744.057	4.745.283	4.742.854	4.742.723
Duplicatas Descontadas	282.113	282.113	282.113	282.113	282.113	282.113
Outras Obrigações	1.746.897	1.746.897	1.694.897	1.694.897	1.694.897	1.694.897
Passivo Não-Circulante	**13.258.640**	**13.273.140**	**13.274.140**	**13.271.640**	**13.261.640**	**13.271.340**
Emprestimos	7.454.781	7.469.281	7.470.281	7.467.781	7.457.781	7.467.481
Financiamentos	5.741.197	5.741.197	5.741.197	5.741.197	5.741.197	5.741.197
Parcelamentos	32.978	32.978	32.978	32.978	32.978	32.978
Outras Obrigações	29.685	29.685	29.685	29.685	29.685	29.685
Patrimônio Líquido	**9.309.864**	**9.255.681**	**9.252.602**	**9.237.678**	**9.205.274**	**9.205.840**
Capital Social	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000	6.750.000
Reservas De Capital	1.355.106	1.355.106	1.355.106	1.355.106	1.355.106	1.355.106
Reserva De Reavaliação	22.234.361	22.234.361	22.234.361	22.234.361	22.234.361	22.234.361
Ajuste de Anos Anteriores	2.187.356	2.187.356	2.187.356	2.187.356	2.187.356	2.187.356
Lucros Ou Prejuízos Acumulados	- 23.111.227	- 23.111.227	- 23.111.227	- 23.111.227	- 23.111.227	- 23.111.227
Lucros Ou Prejuízos Do Exercicio	**- 105.732**	**- 159.914**	**- 162.994**	**- 177.918**	**- 210.321**	**- 209.756**

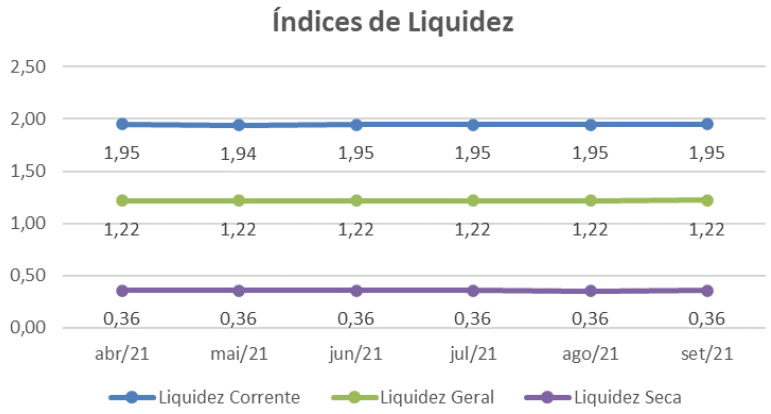
20. Com base nas informações patrimoniais apresentadas no quadro acima, pôde-se proceder com a análise dos **indicadores de liquidez**, como segue:

- A **Liquidez Corrente** demonstra a capacidade de quitação para cada real devido em obrigação do passivo circulante, utilizando-se dos disponíveis e realizáveis do ativo circulante, apresentando liquidez de R$ 1,95 (um real e noventa e cinco centavos) para quitar cada R$ 1,00 (um real) devido em setembro de 2021.
- A **Liquidez Geral**: mede a capacidade de quitação de todas as dívidas da Recuperanda utilizando-se de todos seus disponíveis e realizáveis, encerrando o mês de setembro de 2021, com recursos de R$ 1,22 (um real e vinte e dois centavos) para cada R$ 1,00 (um real) devido.
- A **Liquidez Seca** parecida com a liquidez corrente, porém não considera os estoques como recursos disponíveis, sendo assim apresentou situação

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

insatisfatória, indicando possuir recursos de R$ 0,36 (trinta e seis centavos de real) para cada R$ 1,00 (um real) devido em setembro de 2021.



- Se faz importante mencionar que o Estoque é o principal ativo da **SPEL**, vez que quando não considerado como recurso disponível,no caso da Liquidez Seca, a Recuperanda mostrou cenário insatisfatório.

21. O índice de **Endividamento Geral** apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira, onde a **SPEL** manteve situação satisfatória, tendo em vista que 75% dos ativos estão comprometidos para liquidar as dívidas adquiridas até setembro de 2021, indicando ser capaz de honra-las, sem a necessidade de recorrer a recursos de terceiros.

Indicadores	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Endividamento Geral	75%	75%	75%	75%	75%	75%

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

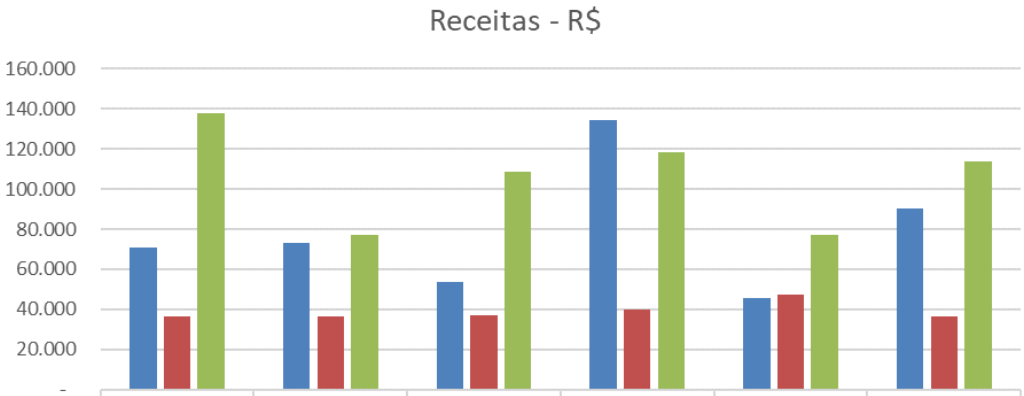
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

B. Demonstração do Resultado do Exercício

22. De janeiro a setembro de 2021, a **SPEL** auferiu de forma não linear, **Receita** na importância de R$ 846.040 (oitocentos e quarenta e seis mil e quarenta reais), advindos de Locação de Bens Móveis e Imóveis, Vendas de Mercadorias e Produtos e Outras Receitas da Atividade Geral.

- Constata-se, que o faturamento de janeiro a setembro de 2021, foi 84% superior ao faturamento do mesmo período de 2020 e 38% superior ao faturamento do mesmo período de 2019. Nota-se no gráfico a seguir, redução nas receitas realizadas em 2020 em virtude principalmente da pandemia de COVID-19.



	abril	maio	junho	Julho	agosto	setembro
2019	70.688	73.389	53.389	134.508	45.639	90.526
2020	36.550	36.500	36.801	40.050	47.587	36.444
2021	137.726	77.342	108.567	118.479	77.096	113.797

23. As **Despesas Operacionais** somaram, de janeiro a setembro de 2021, R$ 1.050.020 (um milhão, cinquenta mil e vinte reais), segregados em:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- **Despesas Administrativas** reconheceram R$ 725.617 (setecentos e vinte e cinco mil, seiscentos e dezessete reais), somados de forma acumulada até setembro de 2021, dos quais 44% são relativas a Despesas com Pessoal.
    - As demais despesas administrativas referem-se a Locações, Energia Elétrica, Conservação Utensílios e Instalações, Máquinas e Veículos dentre outros gastos e despesas.
- **Despesas Gerais** alocam gastos tributários, acumulando R$ 97.934 (noventa e sete mil, novecentos e trinta e quatro reais) até setembro de 2021, dos quais 37% referem-se a encargos sociais INSS e FGTS.
- As **Depreciações** não geram desembolso financeiro no momento do reconhecimento e sim, no caso da desmobilização, onde o bem perde seu valor de mercado em virtude do desgaste e uso. Assim de janeiro a setembro de 2021, as depreciações reconheceram o montante de R$ 275.169 (duzentos e setenta e cinco mil, cento e sessenta e nove reais), equivalentes a 26% das despesas operacionais.
- **Outras Despesas/Receitas Financeiras**, alocam os ganhos financeiros, totalizando de forma acumulada até setembro de 2021, R$ 48.700 (quarenta e oito mil e setecentos reais).

24. As **Despesas Financeiras** montaram R$ 5.776 (cinco mil, setecentos e setenta e seis reais), somados de janeiro a setembro de 2021, relativos principalmente a Despesas Bancárias.

25. De janeiro a setembro de 2021, a **SPEL ENGENHARIA** auferiu resultado deficitário na importância de R$ 209.756 (duzentos e nove mil, setecentos e cinquenta e seis reais), devido às receitas não serem suficientes para cobrir os gastos e despesas incorridas no mesmo período.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

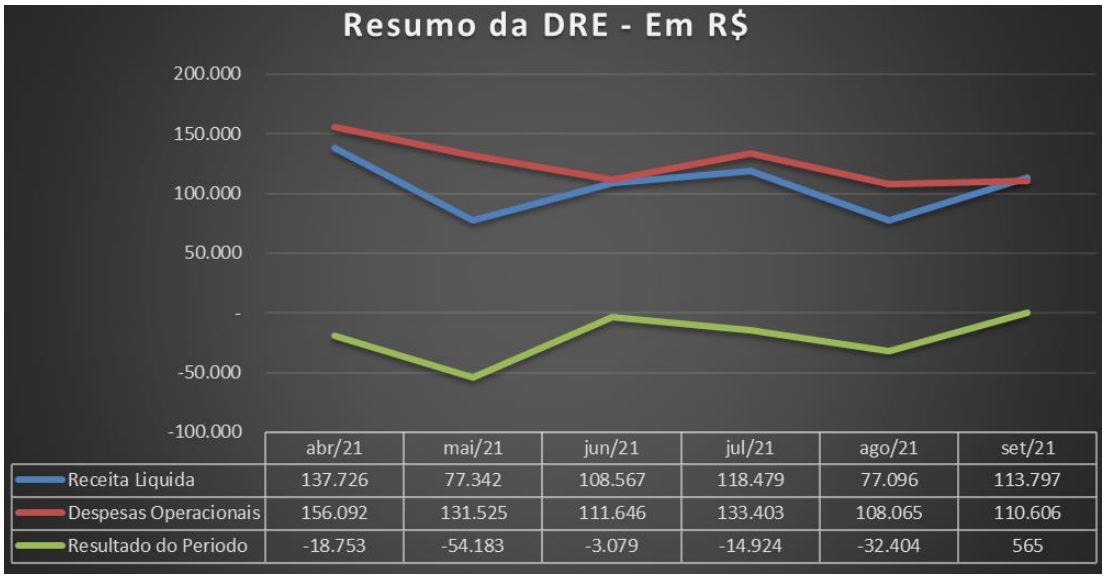
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21	2021
Receita	**137.726**	**77.342**	**108.567**	**118.479**	**77.096**	**113.797**	**846.040**
Lucro Bruto	**137.726**	**77.342**	**108.567**	**118.479**	**77.096**	**113.797**	**846.040**
Despesas Operacionais	**- 156.092**	**- 131.525**	**- 111.646**	**- 133.403**	**- 108.065**	**- 110.606**	**- 1.050.020**
(-) Despesas Administrativas	*- 110.447*	*- 89.307*	*- 69.855*	*- 98.167*	*- 72.022*	*- 96.070*	*- 725.617*
(-) Despesas Gerais	*- 13.330*	*- 10.178*	*- 11.419*	*- 7.535*	*- 8.369*	*- 18.978*	*- 97.934*
(-) Depreciação	*- 32.314*	*- 32.039*	*- 30.373*	*- 28.701*	*- 28.674*	*- 23.558*	*- 275.169*
Outras Receitas/Despesas Operacion	*-*	*-*	*-*	*1.000*	*1.000*	*28.000*	*48.700*
Resultado Operacional	**- 18.365**	**- 54.183**	**- 3.079**	**- 14.924**	**- 30.968**	**3.190**	**- 203.980**
Resultado Financeiro	**- 388**	**-**	**-**	**-**	**- 1.435**	**- 2.625**	**- 5.776**
(-) Despesa Financeira	*- 388*	*-*	*-*	*-*	*- 1.435*	*- 2.625*	*- 5.776*
Receitas/Despesas Não Operacionais	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Resultado antes do IRPJ e CSLL	**- 18.753**	**- 54.183**	**- 3.079**	**- 14.924**	**- 32.404**	**565**	**- 209.756**
(-) IRPJ e CSLL	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*
Resultado do Periodo	**- 18.753**	**- 54.183**	**- 3.079**	**- 14.924**	**- 32.404**	**565**	**- 209.756**

26. Em análise ao Resumo da **DRE**, temos:



- **Receita X Despesas Operacionais**: A flutuação das Despesas Operacionais apresenta leve similaridade com a tendência da Receita Líquida, no entanto, em maior proporção.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- **Receita X Resultado do Período**: Nota-se que o Resultado do Período apresentou semelhança com a flutuação da Receita Liquida, contudo, é impactado pelas Despesas Operacionais.

C. Fluxo de Caixa

27. Não foram disponibilizados relatórios de fluxo de caixa para os meses de janeiro a setembro de 2021, para análise da movimentação financeira realizada nesse período.

D. Funcionários

28. Foram disponibilizados: folha de pagamento, protocolo de conectividade social, Sefip e guias de FGTS e INSS com os comprovantes de recolhimento. Abaixo segue quadro evolutivo dos funcionários, indicando a permanência de 14 (quatorze) colaboradores, em setembro de 2021, dos quais 13 (treze) estão afastados:

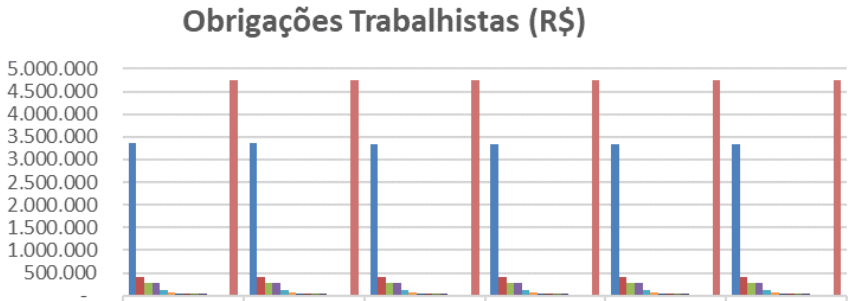
Funcionários em:	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativos	1	1	1	1	1	1
Demitidos	-	-	-	-	-	-
Admitidos	-	-	-	-	-	-
Afastados	13	13	13	13	13	13
Total	14	14	14	14	14	14

Fonte: Folha de pagamento

29. O quadro abaixo mostra a evolução das **Obrigações Trabalhistas**, que apresentaram pequenas variações de abril a setembro de 2021, refletindo também o afastamento da maioria dos funcionários neste período, detendo saldo devedor de R$ 4.742.723 (quatro milhões, setecentos e quarenta e dois mil, setecentos e vinte e três reais), dos quais 71% referem-se a INSS a Recolher.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



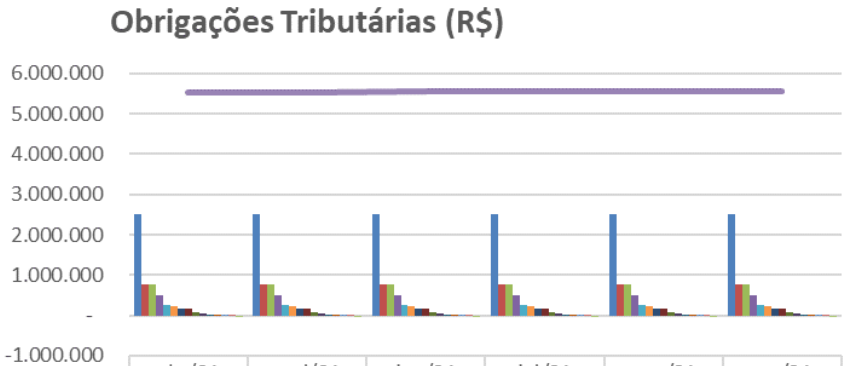
	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
INSS a Recolher	3.353.986	3.352.019	3.349.908	3.349.248	3.349.634	3.348.958
Salários e Ordenados a Pagar	398.523	401.752	404.955	406.301	403.086	403.091
Rescisões a Pagar	291.263	291.263	291.263	291.263	291.263	291.263
FGTS a Recolher	290.301	290.328	290.324	290.326	290.176	290.174
Férias a Pagar	111.625	111.625	111.625	111.625	111.625	111.625
Provisões de Férias	71.110	71.110	71.110	71.110	71.110	71.110
Pro-Labore a Pagar	55.047	55.047	55.047	55.047	55.047	55.047
Provisões para 13 Salário	52.233	52.778	53.323	53.868	54.413	54.958
Contribuição Confederativa a Recolher	38.891	38.891	38.891	38.891	38.891	38.891
FGTS sobre provisões de Férias	33.124	33.124	33.124	33.124	33.124	33.124
IRRF s/ Folha de Pagamento	15.271	15.500	15.549	15.543	15.547	15.543
INSS sobre Provisões de Férias	15.088	15.088	15.088	15.088	15.088	15.088
Contribuição Sindical a Recolher	13.851	13.851	13.851	13.851	13.851	13.851
Obrigações Trabalhistas	4.740.311	4.742.375	4.744.057	4.745.283	4.742.854	4.742.723

E. Impostos

30. As **Obrigações Tributárias**, montaram R$ 5.548.122 (cinco milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, cento e vinte e dois reais) em setembro de 2021, reconhecidos no passivo circulante e passivo não circulante, dos quais 45% referem-se a COFINS a Recolher.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
COFINS a Recolher	2.521.397	2.521.422	2.521.747	2.521.543	2.520.712	2.521.903
ISS a Recolher	779.927	779.927	779.927	779.927	779.927	779.927
INSS Receita Bruta a Recolher	768.785	770.226	771.650	771.650	771.650	771.650
PIS a Recolher	485.415	485.420	485.491	485.447	485.267	485.525
IRRF a Recolher	265.151	264.990	264.990	264.990	265.072	265.155
IRPJ a Recolher	238.386	238.386	238.386	238.386	238.386	238.386
CSLL a Recolher	167.918	167.918	167.918	167.918	167.918	167.918
Refis a Recolher	153.000	153.000	153.000	153.000	153.000	153.000
INSS Retido a Recolher	67.565	67.565	67.565	67.565	67.565	67.565
CSRF a Recolher	32.768	32.768	32.768	32.768	33.023	33.279
ISS Retido a Recolher	29.233	29.233	29.233	29.233	29.233	29.233
FGTS - Parcelamento	19.442	19.442	19.442	19.442	19.442	19.442
IPVA a pagar a- Parcelamento	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544	16.544
Pensão Alimenticia	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603	1.603
(-) Juros a Transcorrer	-3.008	-3.008	-3.008	-3.008	-3.008	-3.008
Obrigações Tributárias	5.544.126	5.545.437	5.547.255	5.547.007	5.546.335	5.548.122

31. Ademais, foram disponibilizadas as guias e comprovantes de recolhimentos do PIS e COFINS.

F. Demais Relatórios

32. Foi disponibilizado em setembro de 2021:

- Relatório de pagamentos, com saídas na importância de R$ 116.865 (cento e dezesseis mil, oitocentos e sessenta e cinco reais), relativos a acordos e

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

processos trabalhistas, alugueis, serviços de terceiros dentre outros gastos operacionais e financeiros.

- Relatório de recebimento com entradas na importância de R$ 125.550 (cento e vinte e cinco mil, quinhentos e cinquenta reais), referente alugueis, acordos judiciais, empréstimos, locação de equipamentos, dentre outros recebimentos.

ART SPEL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

A. Balanço Patrimonial

33. O **Ativo Total** da **ART SPEL** acresceu 2% no transcorrer do semestre analisado, em detrimento unicamente ao **Disponível**, atingindo em setembro de 2021, R$ 950.095 (novecentos e cinquenta mil e noventa e cinco reais).

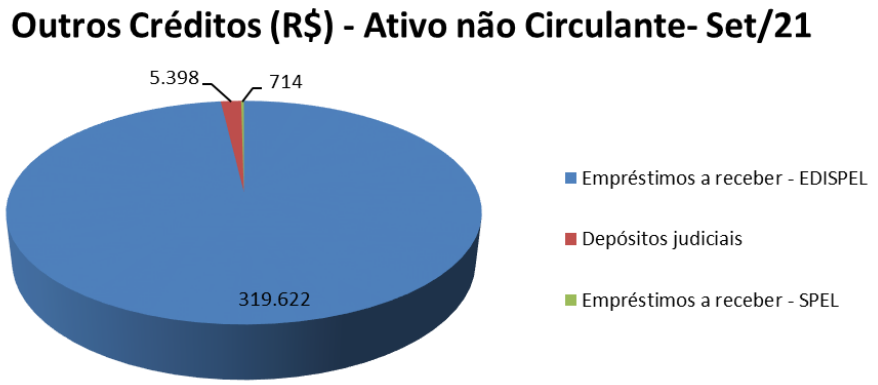
34. A rubrica **Disponível**, soma em setembro de 2021, R$ 48.078 (quarenta e oito mil e sessenta e oito reais), segregados em:

- Caixa responsável pelo aumento da rubrica, atingiu R$ 48.049 (quarenta e oito mil e quarenta e nove reais) em setembro de 2021, sendo nesse período reconhecidos entradas de R$ 4.500 (quatro mil e quinhentos reais) relativo ao faturamento, e saídas de R$ 490 (quatrocentos e noventa reais) devidamente reconhecidas em conta de resultado.
- Banco Conta Movimento manteve saldo de R$ 28 (vinte e oito reais) em setembro de 2021.
    - Houve disponibilização do extrato bancário junto ao banco Santander, estando em desacordo com os demonstrativos contábeis, vez que apresentou saldo devedor de -R$ 5 (cinco reais negativos), indicando ausência de conciliação contábil.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

35. As demais rubricas do **Ativo** não apresentaram movimentação, sendo as mais representativas:

- Correspondendo a 38% do **Ativo Total** os **Outros Créditos** reconhecidos no ativo circulante e ativo não circulante, somaram R$ 365.155 (trezentos e sessenta e cinco mil, cento e cinquenta e cinco reais) em setembro de 2021, onde:
  - No ativo circulante montou R$ 39.420 (trinta e nove mil, quatrocentos e vinte reais), referente unicamente a Adiantamentos com a empresa Phercon Imóveis Ltda.
  - No ativo não circulante apresentou saldo de R$ 325.735 (trezentos e vinte e cinco mil, setecentos e trinta e cinco reais), distribuídos em:



- **Empréstimo a receber – EDISPEL** com o valor de R$ 319.622 (trezentos e dezenove mil, seiscentos e vinte e dois reais), enquanto que no balancete da **EDISPEL**, apresentou a quantia de R$ 334.722 (trezentos e trinta e quatro mil, setecentos e vinte e dois reais), mantendo em setembro de 2021, divergência de R$ 15.100 (quinze mil e cem reais).

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Os **Empréstimos a receber – SPEL** com saldo de R$ 714 (setecentos e quatorze reais), mantendo em setembro de 2021, divergência já identificada de R$ 236.656 (duzentos e trinta e seis mil, setecentos e cinquenta e seis reais).

- As duplicatas a receber de **Clientes** com saldo de R$ 320.080 (trezentos e vinte mil e oitenta reais) em julho de 2021, correspondendo a 34% ativo total, dos quais não foram disponibilizados relatório financeiro com a posição dos valores pendentes de recebimento:

Clientes - R$	set/21
Prefeitura Municipal de Serrana	81.136
Mape Morro Agudo Empreendimentos Imobiliários	38.703
Leão e Leão Ltda	37.214
Concerge Construções e Máquinas	33.200
Subtotal	**190.254**
Demais Clientes	129.826
Total Geral	**320.080**

  - Devido à ausência de movimentação desde maio de 2020, se faz necessário análise de probabilidade de recebimento, sendo reconhecido PDD – Provisão para Devedores Duvidosa ou Perdas, para melhor apresentação contábil e financeira dos recebimentos.

- Mantendo mesmo saldo, desde o exercício de 2017, os **Tributos a Recuperar/Compensar**, montaram de R$ 156.312 (cento e cinquenta seis mil, trezentos e doze reais), onde 77% referem-se a COFINS a Recuperar.
  - Se faz importante mencionar o prazo de cinco anos para utilização dos créditos compensáveis.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Os **Estoques** apresentaram montante de R$ 38.432 (trinta e oito mil, quatrocentos e trinta e dois reais) em setembro de 2021, divididos em Matéria Prima 55% e Mercadorias para Revenda 45%.
  - Não foi disponibilizado relatório de estoque para a validação dos saldos contábeis.
- O **Imobilizado Liquido** montou R$ 22.039 (vinte e dois mil e trinta e nove reais) em setembro de 2021, estando os bens estão totalmente depreciados, com exceção dos veículos, que por se tratar de consórcio não há depreciação.

Em R$

Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativo	**933.285**	**936.985**	**940.685**	**941.885**	**946.085**	**950.095**
Ativo Circulante	**585.511**	**589.211**	**592.911**	**594.111**	**598.311**	**602.321**
Disponível	31.267	34.968	38.668	39.868	44.068	48.078
Clientes	320.080	320.080	320.080	320.080	320.080	320.080
Tributos a Recuperar/Compensar	156.312	156.312	156.312	156.312	156.312	156.312
Estoque	38.432	38.432	38.432	38.432	38.432	38.432
Outros Créditos	39.420	39.420	39.420	39.420	39.420	39.420
Ativo Não-Circulante	**347.774**	**347.774**	**347.774**	**347.774**	**347.774**	**347.774**
Outros Créditos	325.735	325.735	325.735	325.735	325.735	325.735
Imobilizado/Intangivel	**22.039**	**22.039**	**22.039**	**22.039**	**22.039**	**22.039**
Bens em uso	*124.818*	*124.818*	*124.818*	*124.818*	*124.818*	*124.818*
(-) Depr/Amort. Acumulada	*- 102.779*	*- 102.779*	*- 102.779*	*- 102.779*	*- 102.779*	*- 102.779*

36. O **Endividamento** total da **ART SPEL** em setembro de 2021, permaneceu sem variações expressivas, detendo em setembro de 2021, dívidas na importância de R$ 4.334.393 (quatro milhões, trezentos e trinta e quatro mil, trezentos e noventa e três reais). Abaixo segue a evolução do endividamento do semestre analisado:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

37. As obrigações com os **Fornecedores** permaneceram com saldo de R$ 1.751.480 (um milhão, setecentos e cinquenta e um mil, quatrocentos e oitenta reais), correspondendo a 40% do total de dívidas sem apresentar alteração desde janeiro de 2018. Abaixo quadro com os fornecedores mais representativos:

Fornecedores - R$	set/21
Cimento e Cal Distrib.e Logistica Ltda	1.491.618
Pedreira Spel Ltda	125.472
Stratura Asfalto	67.359
Subtotal	**1.684.449**
Demais Fornecedores	67.031
Total Geral	**1.751.480**

- Se faz importante mencionar que os valores escriturados, conforme balancete de verificação corresponde a Fornecedores Quirografários da Recuperação Judicial.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

38. As **Obrigações Tributárias** com valores no passivo circulante e passivo não circulante, conjuntamente somaram R$ 229.034 (duzentos e vinte e nove mil e trinta e quatro reais) em setembro de 2021.

- No passivo circulante montou de R$ 10.230 (dez mil, duzentos e trinta reais) em setembro de 2021, com movimentação de entradas e saídas no mesmo valor, relativos ao PIS e COFINS.
- No passivo não circulante manteve saldo de R$ 218.804 (duzentos e dezoito mil, oitocentos e quatro reais) em setembro de 2021, relativos a **Parcelamentos** de ICMS e Juros a Apropriar.

39. As **Obrigações Trabalhistas** apresentaram saldo de R$ 94.360 (noventa e quatro mil, trezentos e sessenta reais), dos quais 53% referem-se ao INSS a Recolher.

40. Representando 52% do endividamento total em setembro de 2021, os **Empréstimos** montaram R$ 2.259.518 (dois milhões, duzentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e dezoito reais), dos quais 84% são relativos a Empréstimos do Banco do Brasil.

41. O **Patrimônio Líquido** deteve saldo a descoberto de R$ R$ 3.384.298 (três milhões, trezentos e oitenta e quatro mil, duzentos e noventa e oito reais), onde a movimentação da rubrica está atrelada ao resultado obtido no exercício corrente até o mês de setembro, que somados a exercícios anteriores, montam R$ 3.390.667 (três milhões, trezentos e noventa mil, seiscentos e sessenta e sete reais), em **Prejuízos Acumulados**.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

Em R$

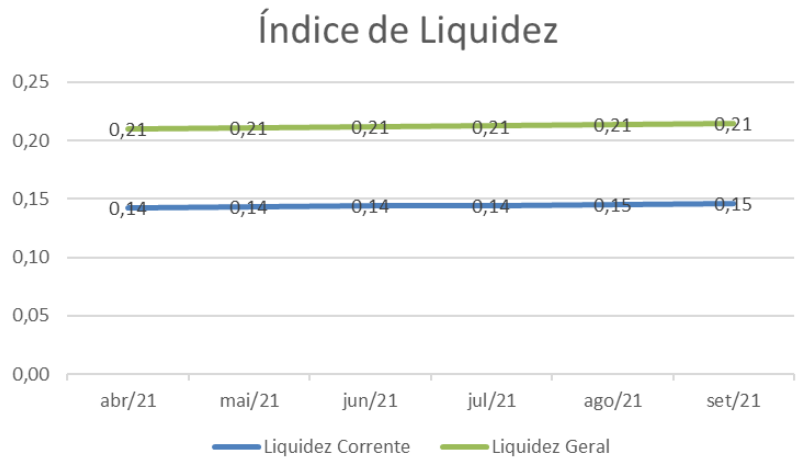
Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Passivo	**933.285**	**936.985**	**940.685**	**941.885**	**946.085**	**950.095**
Passivo Circulante	**4.115.453**	**4.115.453**	**4.115.453**	**4.115.453**	**4.115.453**	**4.115.589**
Fornecedores	1.751.480	1.751.480	1.751.480	1.751.480	1.751.480	1.751.480
Obrigações Tributárias	10.230	10.230	10.230	10.230	10.230	10.230
Obrigações Trabalhista	94.225	94.225	94.225	94.225	94.225	94.360
Empréstimos	2.259.518	2.259.518	2.259.518	2.259.518	2.259.518	2.259.518
Passivo Não Circulante	**218.804**	**218.804**	**218.804**	**218.804**	**218.804**	**218.804**
Parcelamento	218.804	218.804	218.804	218.804	218.804	218.804
Patrimônio Líquido	**- 3.400.972**	**- 3.397.272**	**- 3.393.572**	**- 3.392.372**	**- 3.388.172**	**- 3.384.298**
Capital Social	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Reservas De Capital	2.831	2.831	2.831	2.831	2.831	2.831
Ajuste De Exercícios Anteriores	2.539	2.539	2.539	2.539	2.539	2.539
Lucro/Prejuizo Acumulado	- 3.421.124	- 3.421.124	- 3.421.124	- 3.421.124	- 3.421.124	- 3.421.124
Lucro/Prejuizo do Periodo	**13.782**	**17.482**	**21.183**	**22.383**	**26.583**	**30.457**

42. Tendo as informações patrimoniais apresentadas acima, pôde-se proceder com as análises dos **Indicadores de Liquidez**, que não apresentaram variações nos meses analisados, mantendo situação insatisfatória, como segue:

- A **Liquidez Corrente** mede a capacidade de liquidar as dívidas reconhecidos no passivo circulante, utilizando disponíveis e recursos do ativo circulante, tendo liquidez de R$ 0,15 (quinze centavos de real) para cada R$ 1,00 (um real) devido em setembro de 2021.
- A **Liquidez Geral** mede a capacidade de quitar o total de dívidas já constituídas, utilizando o total de recursos do ativo circulante e ativo não circulante, mantendo, recursos de R$ 0,21 (vinte e um centavos de real) para liquidar cada R$ 1,00 (um real) devido em setembro de 2021.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



- Os indicadores de liquidez não apresentaram variação relevante de abril a setembro de 2021, em virtude da pequena movimentação das rubricas patrimoniais.

43. O índice de **Endividamento Geral** apresentou tendência decrescente de abril a setembro de 2021, no entanto permaneceu em situação insatisfatória, tendo em vista, que o passivo é superior em 356% em relação ao ativo, no final desta análise.

Indicadores	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Endividamento Geral	464%	463%	461%	460%	458%	456%

B. Demonstração do Resultado do Exercício

44. A **ART SPEL** auferiu **Receitas** mensais de R$ 4.500 (quatro mil e quinhentos reais), relativo a Alugueis para a **SPEL**, somando de forma acumulada no exercício corrente, R$ 40.500 (quarenta mil e quinhentos reais), até o mês de setembro de 2021.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

45. As **Despesas Operacionais** somaram R$ 10.043 (dez mil e quarenta e três reais), de janeiro a setembro de 2021, segregados em:

- **Despesas Administrativas** reconheceram R$ 8.565 (oito mil, quinhentos e sessenta e cinco reais) de forma acumulada até setembro de 2021, dos quais, 82% são relativos a Indenizações Trabalhistas e 18% com Encargos Trabalhistas.
- **Despesas Gerais** somaram de janeiro a setembro de 2021, R$ 1.478 (um mil, quatrocentos e setenta e oito reais), referentes a despesas tributárias, relativos a PIS e COFINS sobre Faturamento, que deveriam estar classificados como deduções de vendas.

46. O **Resultado** apurado de janeiro a setembro de 2021, foi de **Lucro** contábil no valor de R$ 30.457 (trinta mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais), em virtude de as receitas terem sido suficientes para cobrir as despesas no mesmo período.

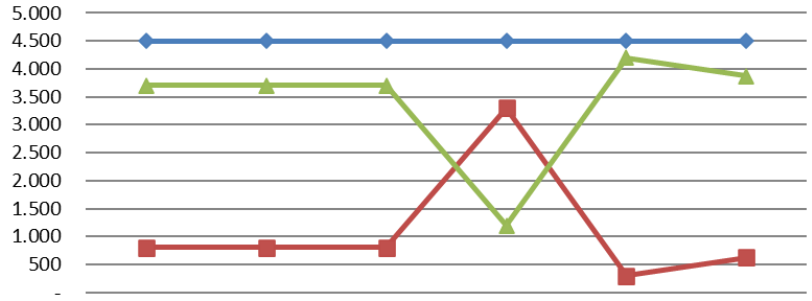
Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21	2021
Receita Liquida	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**40.500**
Lucro Bruto	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**4.500**	**40.500**
Despesas Operacionais	**- 800**	**- 800**	**- 800**	**- 3.300**	**- 300**	**- 626**	**- 10.043**
(-) Despesas Administrativas	*- 750*	*- 664*	*- 492*	*- 3.136*	*- 136*	*- 462*	*- 8.565*
(-) Despesas Gerais	*- 50*	*- 136*	*- 307*	*- 164*	*- 164*	*- 164*	*- 1.478*
Resultado Operacional	**3.700**	**3.700**	**3.700**	**1.200**	**4.200**	**3.874**	**30.457**
Resultado Financeiro	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Resultado antes do IRPJ e CSLL	**3.700**	**3.700**	**3.700**	**1.200**	**4.200**	**3.874**	**30.457**
Resultado do Periodo	**3.700**	**3.700**	**3.700**	**1.200**	**4.200**	**3.874**	**30.457**

47. Em análise ao Resumo da **DRE**, temos:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Receita Liquida	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500
Despesas Operacionais	800	800	800	3.300	300	626
Resultado do Periodo	3.700	3.700	3.700	1.200	4.200	3.874

- **Receita Líquida X Despesas Operacionais**: Durante o semestre analisado, a Receita Líquida, se apresentou de forma linear, semelhante com a flutuação das Despesas Operacionais, salvo em julho de 2021.
- **Receita Líquida X Resultado do Período**: Nota-se, que o Resultado do Período é inversamente proporcional às Despesas Operacionais, em virtude da linearidade da Receita Líquida.

C. Fluxo de Caixa

48. Não foram disponibilizados relatórios de Fluxo de Caixa para os períodos analisados, de janeiro a setembro de 2021.

D. Funcionários

49. Foram disponibilizados protocolo de conectividade social, Sefip e guias de FGTS com o comprovante de recolhimento. De acordo com a Sefip, a Recuperanda permaneceu com 1 (um) funcionário em setembro de 2021.

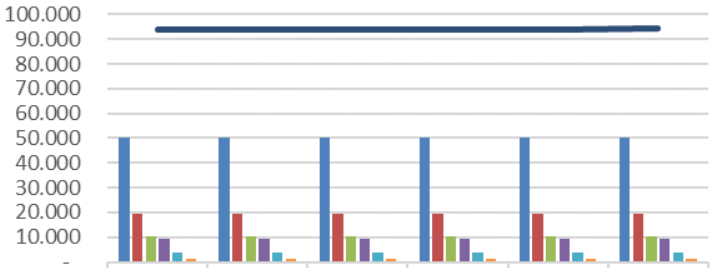
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Funcionários em:	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativos	-	-	-	-	-	-
Demitidos	-	-	-	-	-	-
Admitidos	-	-	-	-	-	-
Afastados	1	1	1	1	1	1
Total	1	1	1	1	1	1

Fonte: Sefip

50. As **Obrigações Trabalhistas** montaram R$ 94.360 (noventa e quatro mil, trezentos e sessenta reais) em setembro de 2021, dos quais 53% referem-se a INSS a Recolher. Abaixo gráfico com a evolução das obrigações:



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
INSS a Recolher	50.268	50.268	50.268	50.268	50.268	50.268
Salários e Ordenados a Pagar	19.287	19.287	19.287	19.287	19.287	19.287
Provisão para Férias	10.195	10.195	10.195	10.195	10.195	10.195
FGTS a Recolher	9.155	9.155	9.155	9.155	9.155	9.291
Provisão para 13° Salário	4.021	4.021	4.021	4.021	4.021	4.021
Férias a Pagar	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298	1.298
Obrigações Trabalhistas	94.225	94.225	94.225	94.225	94.225	94.360

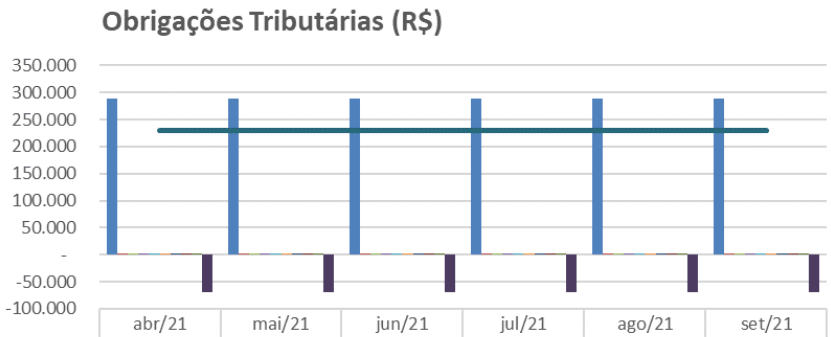
E. Impostos

51. As **Obrigações Tributárias**, montaram R$ 229.034 (duzentos e vinte e nove mil e trinta e quatro reais) em setembro de 2021,

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

reconhecidos no passivo circulante e passivo não circulante. Abaixo gráfico com a evolução dos impostos:



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Parcelamento de ICMS	288.653	288.653	288.653	288.653	288.653	288.653
IRPJ a Recolher	2.815	2.815	2.815	2.815	2.815	2.815
COFINS a Recolher	3.083	3.083	2.813	2.813	2.813	2.813
CSLL a Recolher	1.689	1.689	1.689	1.689	1.689	1.689
Simples a Recolher	675	675	945	945	945	945
PIS a Recolher	864	864	864	864	864	864
IRF s/ Salários a Recolher	554	554	554	554	554	554
Contribuição Confederativa a Recolher	444	444	444	444	444	444
Contribuição Sindical a Recolher	107	107	107	107	107	107
(-) Juros a Transcorrer	-69.849	-69.849	-69.849	-69.849	-69.849	-69.849
Obrigações Tributárias	229.034	229.034	229.034	229.034	229.034	229.034

52. Foram disponibilizadas as guias e comprovantes de recolhimento do PIS e COFINS de agosto e setembro de 2021.

F. Demais Relatórios

53. Houve disponibilização de julho de 2021:

- Relatório de pagamento, indicando saídas na importância de R$ 490 (quatrocentos e noventa reais), relativos a DARF PIS e COFINS a recolher e autenticação certificado digital.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Relatório de recebimento, indicando entrada na quantia de R$ 4.500 (quatro mil e quinhentos reais) referentes alugueis.

EDISPEL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

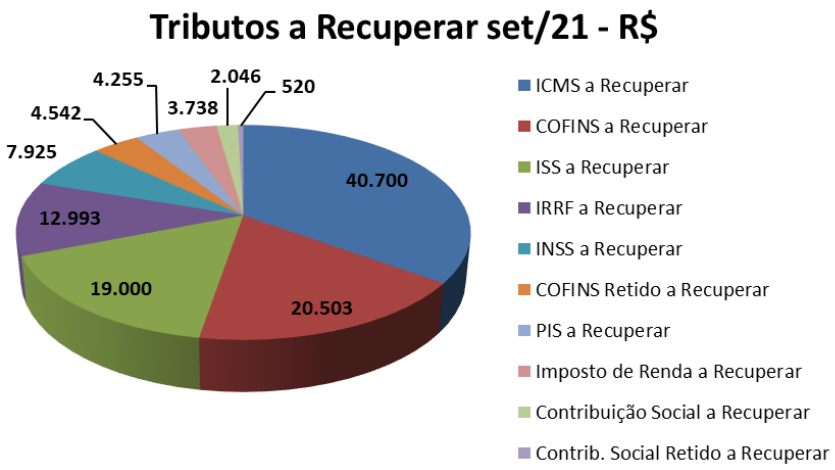
A. Balanço Patrimonial

54. A movimentação do **Ativo Total** da **EDISPEL** está atrelada a rubrica de **Clientes**, somando em setembro de 2021, R$ 172.456 (cento e setenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais), distribuídos em:

- **Disponível**, comporta as aplicações financeiras e os recursos em caixa, totalizando em setembro de 2021, R$ 2.236 (dois mil, duzentos e trinta e seis reais). Ressalta-se, que as Aplicações Financeiras permanecem com saldo de R$ 1.500 (um mil e quinhentos reais) desde abril de 2021. Além disso, foi disponibilizado extrato do Banco Santander CC 130003084 do mesmo período da análise, apontando o valor de -R$ 238 (duzentos e trinta e oito reais negativos), referentes à Bloqueio Judicial, porém não foi localizado esse valor no balancete de verificação, conforme já mencionado em relatório anterior.
- Reconhecidos em setembro de 2021, os **Clientes** somam R$ 3.000 (três mil reais) devidos pela **SPEL ENGENHARIA**.
- Correspondendo a 69% do **Ativo total**, os **Tributos a Recuperar/Compensar** mantem saldo de R$ 116.222 (cento e dezesseis mil, duzentos e vinte e dois reais) desde o exercício de 2017, divididos conforme gráfico a seguir:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



- Se faz importante mencionar o prazo de cinco anos para utilização dos créditos compensáveis.

- Os **Outros Créditos** reconhecidos no ativo circulante e ativo não circulante conjuntamente somaram R$ 50.998 (cinquenta mil, novecentos e noventa e oito reais) em setembro de 2021, onde:
  - No ativo circulante com saldo de R$ 11.780 (onze mil, setecentos e oitenta reais), relativos a Imóveis para Revenda.
  - No ativo não circulante no valor de R$ 39.218 (trinta e nove mil, duzentos e dezoito reais), relativos a Depósitos Judiciais.
- O **Imobilizado** representado pelo valor histórico de R$ 321.537 (trezentos e vinte um mil, quinhentos e trinta e sete reais), encontra-se totalmente depreciado, desde dezembro de 2017.

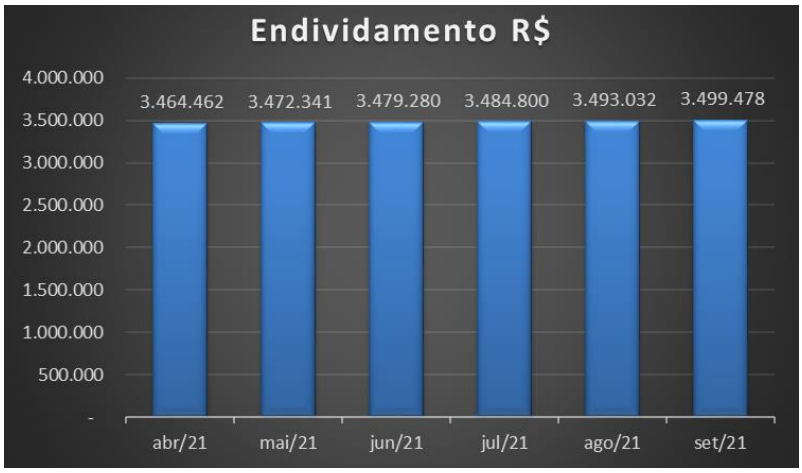
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Em R$

Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativo	**169.472**	**169.513**	**169.430**	**168.905**	**169.227**	**172.456**
Ativo Circulante	**130.254**	**130.295**	**130.212**	**129.687**	**130.009**	**133.238**
Disponível	2.252	2.292	2.210	1.684	2.007	2.236
Clientes	-	-	-	-	-	3.000
Tributos A Recuperar/Compensar	116.222	116.222	116.222	116.222	116.222	116.222
Outros Créditos	11.780	11.780	11.780	11.780	11.780	11.780
Ativo Não-Circulante	**39.218**	**39.218**	**39.218**	**39.218**	**39.218**	**39.218**
Outros Créditos	39.218	39.218	39.218	39.218	39.218	39.218
Imobilizado/Intangivel	-	-	-	-	-	-
Bens em uso	*321.537*	*321.537*	*321.537*	*321.537*	*321.537*	*321.537*
(-) Depr/Amort. Acumulada	*- 321.537*	*- 321.537*	*- 321.537*	*- 321.537*	*- 321.537*	*- 321.537*

55. O **Endividamento** total da **EDISPEL** em constante crescente, entretanto sem apresentar movimentações expressivas, somam em setembro de 2021, R$ 3.499.478 (três milhões, quatrocentos e noventa e nove mil, quatrocentos e setenta e oito reais).



56. As **Obrigações Fiscais** reconhecidas no passivo circulante e passivo não circulante somaram conjuntamente, R$ 1.413.568 (um milhão, quatrocentos e treze mil, quinhentos e sessenta e oito reais), onde:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- No passivo circulante a alínea **Impostos a Recolher** apresentou leve crescimento no último trimestre, totalizando R$ 203.897 (duzentos e três mil, oitocentos e noventa e sete reais) em setembro de 2021, dos quais 53% referem-se a COFINS a Recolher.
- Os **Parcelamentos Fiscais** no passivo não circulante, não apresentaram movimentação no período analisado, mantendo saldo de R$ 1.209.671 (um milhão, duzentos e nove mil, seiscentos e setenta e um reais) em setembro de 2021, onde 86% referem-se a Parcelamentos Refis e o restante a parcelamentos AIIM N° 43000128 – PPD CETESB.

57. Em constante crescente, após leve redução em junho de 2021, as **Obrigações Trabalhistas** atingiram R$ 545.103 (quinhentos e quarenta e cinco mil, cento e três reais), onde as principais movimentações referem-se as alíneas FGTS a recolher e INSS a recolher.

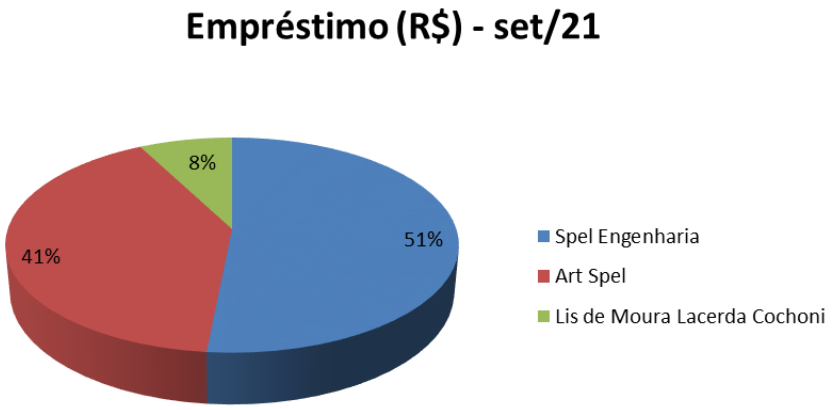
58. As **Outras Obrigações** mantiveram recursos reconhecidas no passivo circulante e passivo não circulante, somando conjuntamente R$ 720.051 (setecentos e vinte mil e cinquenta e um reais) em setembro de 2021, onde:

- No passivo circulante manteve saldo de R$ 570.477 (quinhentos e setenta mil, quatrocentos e setenta e sete reais), em setembro de 2021, dos quais 76% são relativos a Adiantamentos de Clientes da empresa "Empreendimentos Imobiliários Taquaritinga" e o restante referem-se a Adiantamentos Diversos de Clientes e Obrigações Judiciais.
- No passivo não circulante mantiveram o saldo de R$ 149.574 (cento e quarenta e nove mil, quinhentos e setenta e quatro reais) em setembro de 2021, dos quais 99% referem-se a Obrigações Judiciais e o restante é relativo ao Parcelamento de IPVA e Juros a Transcorrer.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

59. Os **Empréstimos** acresceram 3%, entre os meses de abril a setembro de 2021, totalizando R$ 820.756 (oitocentos e vinte mil, setecentos e cinquenta e seis reais), divididos conforme gráfico a seguir:



- Faz-se importante mencionar, que há diferença nos Empréstimos entre a **EDISPEL** junto a **ART SPEL** e junto a **SPEL ENGENHARIA**, conforme já reportado neste relatório.

60. O **Patrimônio Líquido** permaneceu a descoberto, detendo R$ 3.327.022 (três milhões, trezentos e vinte e sete mil e vinte e dois reais), em decorrência de **Prejuízos Acumulados** no valor de R$ 4.331.322 (quatro milhões, trezentos e trinta e um mil, trezentos e vinte e dois reais), somados de exercícios anteriores até setembro de 2021.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

Em R$

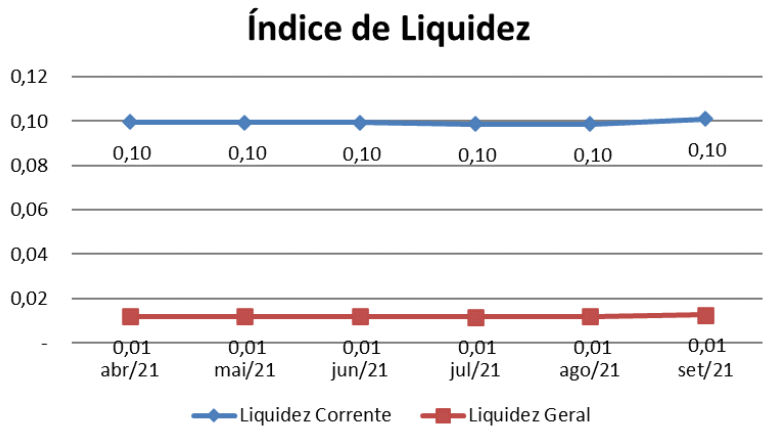
Balanço Patrimonial	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Passivo	**169.472**	**169.513**	**169.430**	**168.905**	**169.227**	**172.456**
Passivo Circulante	**1.306.461**	**1.311.340**	**1.311.279**	**1.314.799**	**1.318.031**	**1.319.477**
Impostos a Recolher	203.584	203.686	203.788	203.787	203.787	203.897
Obrigações Trabalhista	532.399	537.177	537.014	540.535	543.767	545.103
Outras Obrigações	570.477	570.477	570.477	570.477	570.477	570.477
Passivo Não-Circulante	**2.158.001**	**2.161.001**	**2.168.001**	**2.170.001**	**2.175.001**	**2.180.001**
Empréstimos	798.756	801.756	808.756	810.756	815.756	820.756
Parcelamentos Fiscais	1.209.671	1.209.671	1.209.671	1.209.671	1.209.671	1.209.671
Outras Obrigações	149.574	149.574	149.574	149.574	149.574	149.574
Patrimônio Líquido	**- 3.294.990**	**- 3.302.829**	**- 3.309.849**	**- 3.315.896**	**- 3.323.805**	**- 3.327.022**
Capital Social	1.004.300	1.004.300	1.004.300	1.004.300	1.004.300	1.004.300
Lucro/Prejuizo Acumulado	- 4.279.644	- 4.279.644	- 4.279.644	- 4.279.644	- 4.279.644	- 4.279.644
Lucro/Prejuizo do Periodo	**- 19.646**	**- 27.485**	**- 34.506**	**- 40.552**	**- 48.461**	**- 51.678**

61. Com as informações patrimoniais apresentadas acima, pôde-se verificar as análises dos **Indicadores de Liquidez**, que mantiveram situação insatisfatória, como segue:

- **Liquidez Corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas reconhecidas no passivo circulante, utilizando recursos do ativo circulante, apresentando liquidez de R$ 0,10 (dez centavos de real) para cada R$ 1,00 (um real) devido em setembro de 2021.
- A **Liquidez Geral** utiliza o total de recursos para fazer frente ao total de dívidas constituídas, tendo em setembro de 2021 recursos de R$ 0,01 (um centavo de real), para quitar cada R$ 1,00 (um real) devido.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



62. O índice de **Endividamento Geral** apresentou variações nos meses analisados, no entanto permaneceu elevado, indicando que os bens e direitos não são suficientes para cobrir o total de dívidas constituídas até setembro de 2021, necessitando de capital de terceiros para quitar as suas obrigações.

Indicadores	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Endividamento Geral	2044%	2048%	2054%	2063%	2064%	2029%

B. Demonstração do Resultado do Exercício

63. A **Receita** da **EDISPEL** somou R$ 48.000 (quarenta e oito mil reais) de janeiro a setembro de 2021, em virtude do reconhecimento mensal de R$ 5.000 (cinco mil reais), relativos a locações à **SPEL ENGENHARIA**.

- Se faz importante mencionar que a receita, foi a vista, tendo o recebimento ocorrido dentro do mês, salvo no mês de setembro de 2021, que restou em aberto a importância de R$ 3.000 (três mil reais).

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

64. As **Despesas Administrativas** montaram R$ 91.061 (noventa e um mil e sessenta e um reais), de janeiro a setembro de 2021, referente a despesas com Funcionários e Encargos Trabalhistas.

65. As **Despesas Gerais**, somaram de janeiro a setembro de 2021, R$ 8.592 (oito mil, quinhentos e noventa e dois reais), relativos à Lanches e Refeições, Licenciamento de Veículos, PIS e COFINS sobre faturamento e Taxa de publicidade.

- Cabe mencionar, que os tributos incidentes do faturamento, deveriam ser classificados como dedução de vendas ao invés de despesas tributárias.

66. Durante o exercício corrente de 2021, até setembro, a **EDISPEL** auferiu **Prejuízo** no valor de R$ 51.678 (cinquenta e um mil, seiscentos e setenta e oito reais), em virtude de as despesas serem superiores as receitas auferidas.

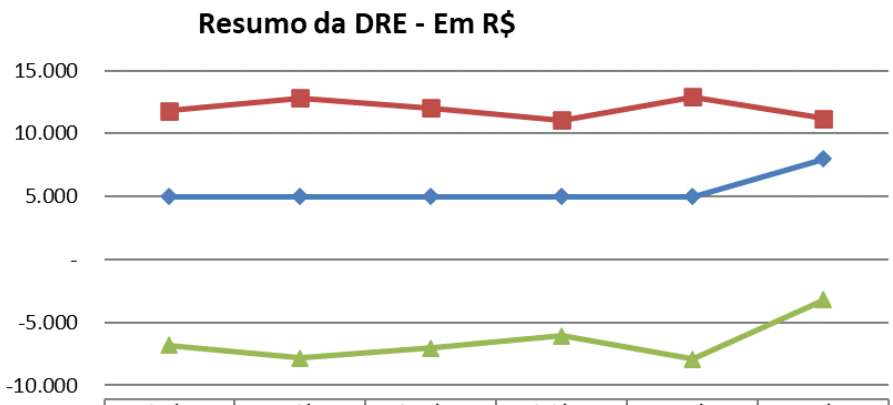
Em R$ - mensal

Demonstração de Resultado em:	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21	2021
Receita	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**8.000**	**48.000**
Lucro Bruto	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**5.000**	**8.000**	**48.000**
Despesas Operacionais	**- 11.828**	**- 12.839**	**- 12.021**	**- 11.046**	**- 12.909**	**- 11.192**	**- 99.653**
(-) Despesas Administrativas	*- 11.527*	*- 10.874*	*- 10.857*	*- 10.864*	*- 10.864*	*- 10.864*	*- 91.061*
(-) Despesas Gerais	*- 301*	*- 1.965*	*- 1.163*	*- 183*	*- 2.045*	*- 328*	*- 8.592*
Resultado Operacional	**- 6.828**	**- 7.839**	**- 7.021**	**- 6.046**	**- 7.909**	**- 3.192**	**- 51.653**
Resultado Financeiro	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**- 25**	**-**
Resultado antes do IRPJ e CSLL	**- 6.828**	**- 7.839**	**- 7.021**	**- 6.046**	**- 7.909**	**- 3.217**	**- 51.653**
(-) IRPJ e CSLL	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*
Resultado do Periodo	**- 6.828**	**- 7.839**	**- 7.021**	**- 6.046**	**- 7.909**	**- 3.217**	**- 51.653**

67. Em análise ao Resumo da **DRE**, temos:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Receita Liquida	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	8.000
Despesas Operacionais	11.828	12.839	12.021	11.046	12.909	11.192
Resultado do Periodo	-6.828	-7.839	-7.021	-6.046	-7.909	-3.217

- **Receita Líquida X Despesas Operacionais**: As Despesas Operacionais apresentaram constante variação, ao contrário da Receita Líquida, que se apresentou linear, demonstrando que tais gastos não estão diretamente ligados ao faturamento.
- **Receita Líquida X Resultado do Período**: O Resultado do Período auferido, não está ligado a Receita Líquida, indicando que as Despesas Operacionais interferem diretamente no resultado apurado.

C. Fluxo de Caixa

68. Não foram disponibilizados relatórios de fluxo de caixa para o período analisado.

D. Funcionários

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

69. Foi disponibilizado, relativo ao mês de agosto de 2021: As guias de FGTS, INSS e IRRF com o comprovante de recolhimento, indicando a permanência de 2 (dois) colaboradores, no quadro de funcionários, restando pendente os documentos de folha de pagamento, Sefip, protocolo de conectividade social.

Funcionários em:	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Ativos	2	2	2	2	2	N/I
Demitidos	-	-	-	-	-	N/I
Admitidos	-	-	-	-	-	N/I
Afastados	-	-	-	-	-	N/I
Total	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**-**

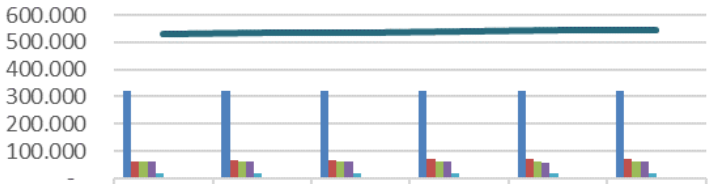
Fonte: Folha de pagamento

N/I: Não tem informação

70. As **Obrigações Trabalhistas** montaram R$ 540.103 (quinhentos e quarenta mil, cento e três reais) em setembro de 2021, dos quais 59% referem-se a INSS a Recolher, conforme gráfico com a evolução a seguir:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



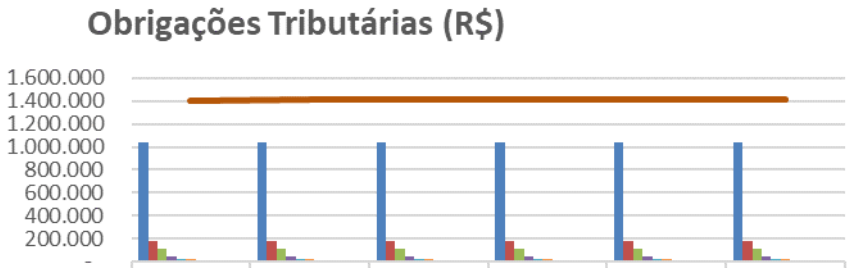
	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
INSS a Recolher	319.303	320.456	321.195	321.942	322.686	323.430
Salários e Ordenados a Pagar	63.836	67.415	66.513	69.288	72.063	72.063
Rescisão a Pagar	60.885	60.885	60.885	60.885	60.885	60.885
FGTS a Recolher	59.405	59.450	59.450	59.450	59.162	59.754
Provisão de Férias	16.901	16.901	16.901	16.901	16.901	16.901
Provisão de 13° Salário	5.915	5.915	5.915	5.915	5.915	5.915
Pro-Labore a Pagar	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327	3.327
Férias a Pagar	1.246	1.246	1.246	1.246	1.246	1.246
INSS sobre Provisão de Férias	1.191	1.191	1.191	1.191	1.191	1.191
FGTS sobre Provisão de Férias	391	391	391	391	391	391
Obrigações Trabalhistas	532.399	537.177	537.014	540.535	543.767	545.103

E. Impostos

71. As **Obrigações Tributárias**, montaram R$ 1.413.458 (um milhão, quatrocentos e treze mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais) em setembro de 2021, reconhecidos no passivo circulante e passivo não circulante, dos quais 73% referem-se a Parcelamentos Refis. Abaixo gráfico com a evolução dos tributos:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
Parcelamento Refis	1.036.187	1.036.187	1.036.187	1.036.187	1.036.187	1.036.187
Parcelamento Fiscal	173.484	173.484	173.484	173.484	173.484	173.484
COFINS a Recolher	107.850	107.850	107.850	107.850	107.850	107.940
IRRF a Recolher	40.253	39.962	39.670	39.670	39.670	39.670
INSS Receita Bruta a Recolher	21.298	21.298	21.298	21.298	21.298	21.298
PIS a Recolher	19.688	19.688	19.688	19.688	19.688	19.708
Contrib. Confederativa a Recolher	5.320	5.320	5.320	5.320	5.320	5.320
ISS a Recolher	4.933	4.933	4.933	4.933	4.933	4.933
IRFF s/ Salários a Recolher	1.931	2.325	2.718	2.717	2.717	2.717
Contrib. Social a Recolher	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733
Contrib. Sindical a Recolher	578	578	578	578	578	578
Obrigações Tributárias	1.413.255	1.413.357	1.413.459	1.413.458	1.413.458	1.413.567

72. Houve disponibilização dos DARF's de PIS e COFINS, INSS e IRRF com os comprovantes de recolhimentos.

F. Demais Relatórios

73. Foi disponibilizado de setembro de 2021:

- Relatório de contas a pagar, indicando saídas na importância de R$ 9.771 (nove mil, setecentos e setenta e um reais), relativos a salários, INSS, FGTS, IRRF sobre salários, PIS e COFINS e Taxa de publicidade.
- Relatório de contas a receber, indicando recebimentos na quantia de R$ 5.000 (cinco mil reais), relativos a alugueis.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

III. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

74. Às fls. 821/824, foi apresentada a proposta para pagamentos de Credores, conforme descrito no Plano de Recuperação Judicial, que foi homologado em 26 de abril de 2018, conforme fls. 3708/3711:

- **Classe I - Credores Trabalhistas:**
  - Créditos até 5 (cinco) salários mínimos: pagamento em até 30 (trinta) dias contados a partir da decisão que conceder a recuperação judicial (homologação do Plano de Recuperação – art. 58 da Lei da Responsabilidade Fiscal).
  - Créditos acima de 5 (cinco) salários mínimos: pagamento em até 11 (onze) meses contados a partir da decisão que conceder a recuperação judicial (homologação do Plano de Recuperação – art. 58 da Lei da Responsabilidade Fiscal). O pagamento acontecerá de modo parcelado, sendo corrigido pela taxa de 1% ao ano mais Taxa Referencial.

Valores em R$	SPEL	ARTSPEL	EDSPEL	TOTAL
Créditos até 5 salários mínimos	R$ 11.266,68	R$ 2.187,46	R$ 2.200,00	**R$ 15.654,14**
Créditos acima 5 salários mínimos	R$ 1.472.637,60		R$ 332.812,77	**R$ 1.805.450,37**
Total	**R$ 1.483.904,28**	**R$ 2.187,46**	**R$ 335.012,77**	**R$ 1.821.104,51**

- **Classe III – Quirografários:** Para os fins dessa proposta, a classe de credores quirografários foi dividida em dois grupos, Instituições Financeiras e Fornecedores, cujos valores são apresentados no quadro:
  - Os fornecedores abrangidos pela Classe III foram subdivididos de acordo com os valores individuais de pagamento, de cada fornecedor, como a seguir exposto:

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Titulares de crédito até R$ 2.000,00 (dois mil reais).
- Titulares de crédito entre R$ 2.000,01 (dois mil reais e um centavo) e R$ 5.000,00 (cinco mil reais).
- Titulares de crédito entre R$ 5.000,01 (cinco mil reais e um centavo) e R$ 20.000,00 (vinte mil reais).
- Titulares de crédito superior a R$ 20.000,00 (vinte mil reais).

Valores em R$	SPEL	ARTSPEL	EDSPEL	TOTAL
Instituições Financeiras	R$ 4.182.821,42	R$ 318.609,88	R$ 235.620,44	**R$ 4.737.051,74**
Fornecedores	R$ 3.652.645,19	R$ 1.687.608,64	R$ 59.955,43	**R$ 5.400.209,26**
Total	**R$ 7.835.466,61**	**R$ 2.006.218,52**	**R$ 295.575,87**	**R$ 10.137.261,00**

➢ O quadro abaixo apresenta os valores totais de cada uma das subdivisões mencionadas acima.

Fornecedores	Valores em R$
Titulares de crédito até R$ 2.000,00	R$ 100.319,28
Titulares de crédito entre R$ 2.000,01 e R$ 5.000,00	R$ 175.259,17
Titulares de crédito entre R$ 5.000,01 e R$ 20.000,00	R$ 361.582,97
Titulares de crédito superior a R$ 20.000,00	R$ 4.763.047,84
Total	**R$ 5.400.209,26**

- Pagamentos credores Classe III: Quirografários
  - **Instituições Financeiras**: deságio de 0%, pagamento em 180 meses, com carência de 30 meses contados a partir da decisão que conceder a homologação ao Plano de Recuperação Judicial. As prestações serão calculadas pelo sistema Price, utilizando taxa de juros de 1% ao ano mais correção monetária pela Taxa Referencial.
  - **Fornecedores Titulares de crédito até R$ 2.000,00 (dois mil reais)**: deságio: 0%, pagamento integral, com carência de 30

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18° andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

meses, contados a partir da decisão que conceder a homologação do Plano de Recuperação Judicial. Os valores serão corrigidos a uma taxa de juros de 1% ao ano mais Taxa Referencial.

- **Fornecedores Titulares de crédito entre R$ 2.000,01 (dois mil reais e um centavo) e R$ 5.000,00 (cinco mil reais)**: deságio: 0%, pagamento integral com carência de 42 meses contados a partir da decisão que conceder a homologação do Plano de Recuperação Judicial. Os valores serão corrigidos a uma taxa de juros de 1% ao ano mais Taxa Referencial.
- **Fornecedores Titulares de crédito entre R$ 5.000,01 (cinco mil reais e um centavo) e R$ 20.000,00 (vinte mil reais)**: deságio de 0%, pagamento em duas parcelas, sendo a primeira parcela com carência de 54 meses, contados a partir da decisão que conceder a homologação do Plano de Recuperação Judicial e a segunda parcela, após 12 meses do pagamento da primeira parcela. Os valores serão corrigidos a uma taxa de juros de 1% ao ano mais Taxa Referencial.
- **Fornecedores Titulares de crédito superior a R$ 20.000,00 (vinte mil reais)**: Deságio de 0%, pagamento em 180 meses, com carência de 30 meses contados a partir da decisão que conceder a homologação do Plano de Recuperação Judicial. As prestações serão calculadas pelo Sistema Price, utilizando uma taxa de juros de 1% ao ano, mais correção monetária pela Taxa Referencial.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

75. Em 20 de março de 2017 (fls. 2395/2396), houve a apresentação do Aditamento ao Plano de Recuperação Judicial, passando a contemplar a Classe IV dos Credores:

- “As Recuperandas consignam que o pagamento dos credores integrantes da Classe IV (titulares de créditos enquadrados como microempresa ou empresa de pequeno porte) seguirá os mesmos moldes de segmentação por valor, deságio, prazo de pagamento e correção previstos para os credores integrantes da Classe III (titulares de créditos quirografários, com privilégio especial, com privilégio geral ou subordinado), nos termos do quanto estabelecido no Item 3.2.2., alínea “b”, divisões “I”, “II” e “III” do Plano de Recuperação Judicial original (fls.823/824 dos autos)".

76. Em fls. 6207/6213, consta maiores informações acerca do Plano de Recuperação Judicial, bem como questiona sobre os comprovantes de pagamentos efetuados a Classe I – Credores Trabalhistas, efetuados via depósito judicial, com a renda da alienação de imóvel de propriedade da Spel, e pela ausência de movimentação nos Ativos, conforme balancetes de verificação enviados para a elaboração dos Relatórios Mensais de Atividades.

77. Em 11 de setembro de 2020, intima-se a Recuperanda a apresentar o “Plano de Pagamento da Classe I”, conforme fl.6.305. Em 26 de abril de 2021 houve nova intimação a Recuperanda para apresentação do “Plano de Pagamentos dos Credores Classe I”.

78. Os trabalhos da Assembleia Geral de Credores realizada em 24 de setembro de 2021 foram suspensos e retornarão em 23 de novembro de 2021, por deliberação dos credores presentes no conclave.

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

IV. PENDÊNCIAS

79. No transcorrer da elaboração deste Relatório, foram solicitadas algumas complementações, como segue:

- *Relatório Financeiro e/ou razão de Clientes do período de agosto a setembro de 2021.*
- *Relatório Financeiro e/ou de Fornecedores do período de agosto a setembro 2021.*
- *Encaminhar as composições/conciliações das transações entre empresas do período de 2021.*
- *Disponibilizar relatório analítico com a segregação do passivo concursal e extraconcursal de agosto a setembro 2021. Recebemos um relatório anteriormente, no entanto, não está clara essa segregação de concursal e extraconcursal no mês a mês, quando validamos o balancete. Poderia explicar melhor?*
- *Fluxo de Caixa do período de 2021.*
- *Folha de Pagamento Edispel Construtora referente a setembro de 2021.*
- *Por gentileza explicar sobre as baixas de bens patrimoniais ocorridas em maio e junho de 2020. Em contato anterior, recebemos um Laudo de Avaliação do Imobilizado, mas não ficou claro sobre estas baixas. Poderia explicar melhor?*
    - Em retorno a solicitação efetuada, a Recuperanda informou que irá providenciar. Dessa maneira, quando da apresentação dos itens acima, a análise efetuada será reportada no próximo Relatório.

80. Ressalta-se pendencias mencionadas em Relatórios anteriores, relacionados a:

- Relatório financeiro de Clientes;

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

- Relatório financeiro de Fornecedores;
- Segregação do passivo em dívidas concursais e extraconcursais, do período de setembro de 2020 a julho de 2021, além dos períodos subsequentes; e,
- Comentários sobre as baixas de ativo imobilizado, ocorridas em maio e junho de 2021.

V. CONCLUSÃO

81. A **SPEL ENGENHARIA** apresentou constante e gradativa redução nos bens e direitos e apurando prejuízos mensais durante o semestre analisado, em virtude de as despesas operacionais superarem as receitas auferidas. Entretanto, manteve bons índices de liquidez corrente, geral e endividamento geral indicando ser capaz de honrar suas dívidas sem recorrer a recursos de terceiros.

82. As Recuperandas **ART SPEL** e **EDISPEL,** apresentaram pequenas variações nos demonstrativos contábeis do exercício corrente até o mês de setembro, permanecendo com elevado índice de endividamento, indicando não serem capazes de honrar suas dívidas, sendo necessário recorrer a recursos de terceiros para quitar as obrigações já adquiridas.

83. Contudo a **ART SPEL** auferiu lucro acumulado de janeiro a setembro 2021, enquanto a **SPEL** e a **EDISPEL** apuraram prejuízos, durante o mesmo período.

84. A **SPEL ENGENHARIA**, atuante no ramo de construção civil, apresenta potencial de crescimento, no entanto, alguns fatores de mercado como a falta de insumos e o alto custo são os maiores entraves do setor,

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

conforme estudo da FGV publicado em 14 de setembro de 2021, no site Terra[1], a Fundação Getúlio Vargas explica que:

> *"...o principal componente que puxou esse aumento foi o aço, cuja alta fechou em 72,6% nos últimos 12 meses até maio. Em um recorte mais amplo, o aumento também é expressivo: segundo o INCC-DI (Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna), apurado pela FGV, os materiais e equipamentos de construção acumulam uma alta recorde de 32,92% no período de 12 meses encerrado em junho, o maior patamar desde o início do Plano Real."*

85. Faz-se importante mencionar sobre a venda de ativo imobilizado nos meses de maio e junho de 2020, contrariando os artigos. 64 e 66, da Lei 11.101/2005, tendo em vista que para que quaisquer baixas do ativo imobilizado se fazem necessário a autorização judicial.

VI. DO ENCERRAMENTO

86. Essa Administradora informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

87. Sendo o que tinha para o momento, este Administrador Judicial se coloca a inteira disposição de Vossa Excelência, dos nobres

[1]https://www.terra.com.br/noticias/setor-de-construcao-civil-preve-aumento-de-4-em-2021-apesar-de-inflacao-alta,36c80471d12b466c683769a4a876a9edim1iompm.html

Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br

Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

LASPRO
CONSULTORES

advogados das Recuperandas, dos credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 18 de novembro de 2021.

LASPRO CONSULTORES LTDA.
Administradora Judicial
Oreste Nestor de Souza Laspro
OAB/SP nº 98.628

72-784.1 CT| MH/MM | RJ1-LC